

Plan de Abastecimiento de MAE

Para la construction masiva

***Disponibilidad Futura de Madera de Plantaciones
Pinus radiata***

Concepción. 16 de diciembre, 2025



Contexto y Desafío del Sector Forestal Chileno

Situación Actual



2.224 millones de hectáreas

Superficie acumulada de plantaciones (2023)



Reducción de 52.603 hectáreas

Comparado con el año anterior

Impactos del Cambio Climático



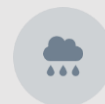
Olas de calor

Afectan las tasas de crecimiento



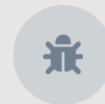
Incendios de mayor magnitud

Daños a las áreas forestales



Disminución de precipitaciones

Efectos en el rendimiento

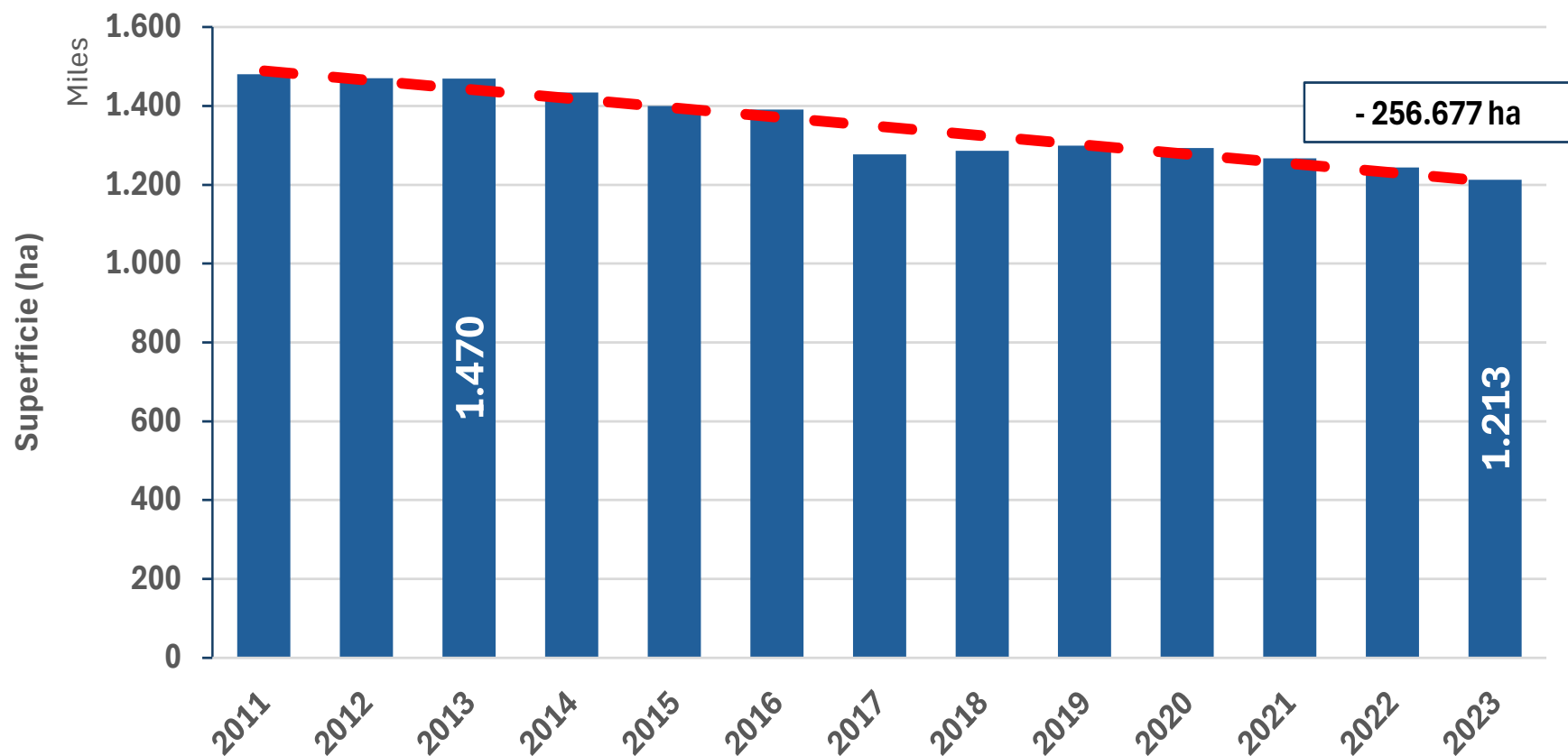


Pestes y enfermedades

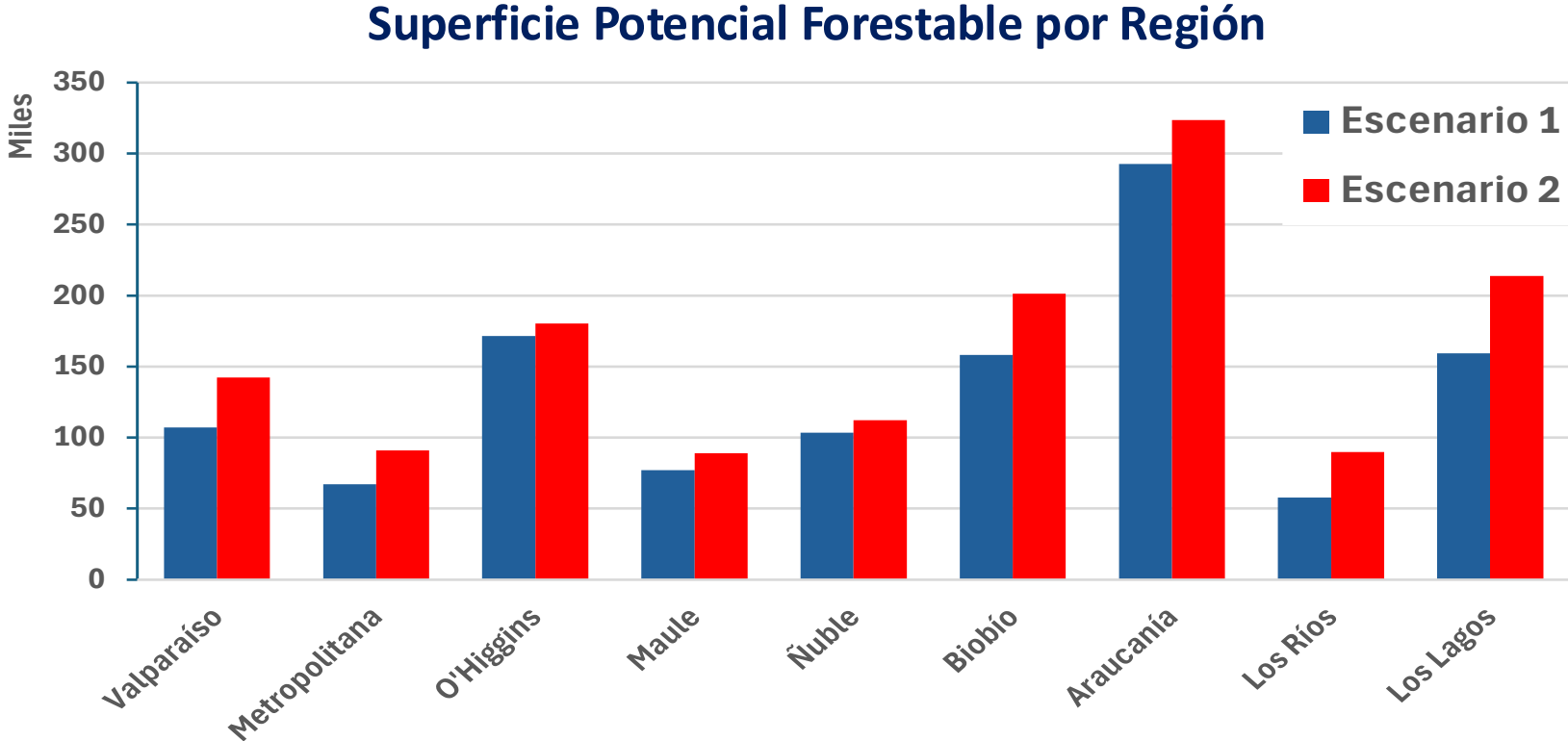
Promovidas por condiciones cambiantes

Contexto y Desafío del Sector Forestal Chileno

Evolución de la Superficie Plantada en Pr



Análisis Preliminar sobre Potencial de Forestación por Regiones



Análisis de disponibilidad **Potencial** de suelos en predios de pypm.

Potencial Escenario 1

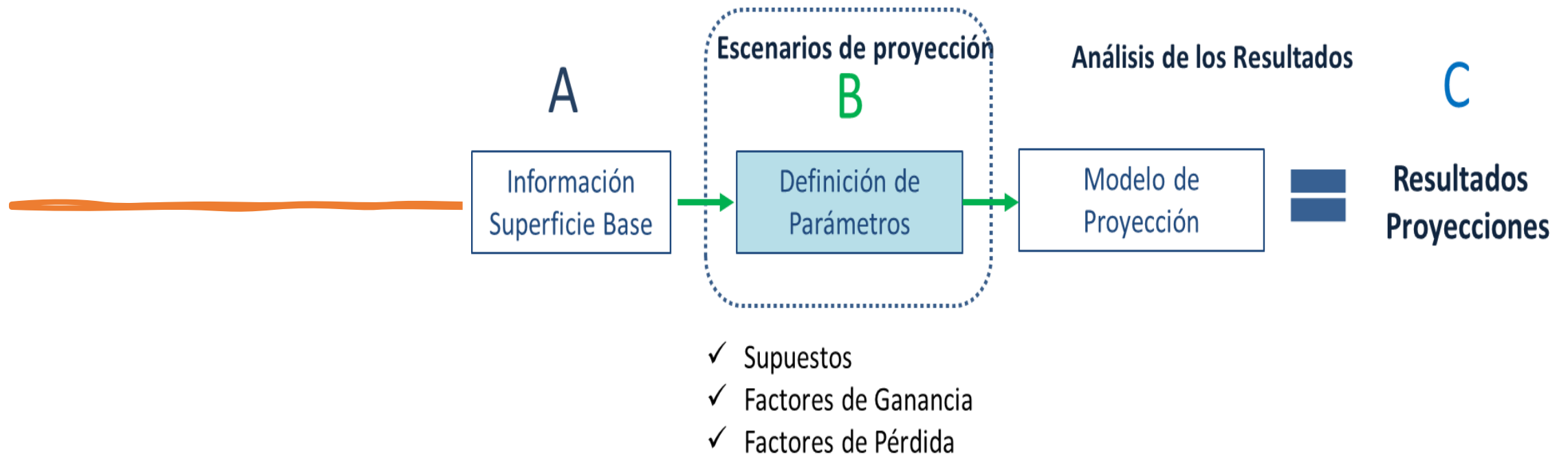
- La Araucanía: 24,5%
 - O'Higgins: 14,4%
- 1.193.834 ha.**

Potencial Escenario 2

- La Araucanía: 22,4%
 - Los Lagos: 14,8%
- 1.443.279 ha.**

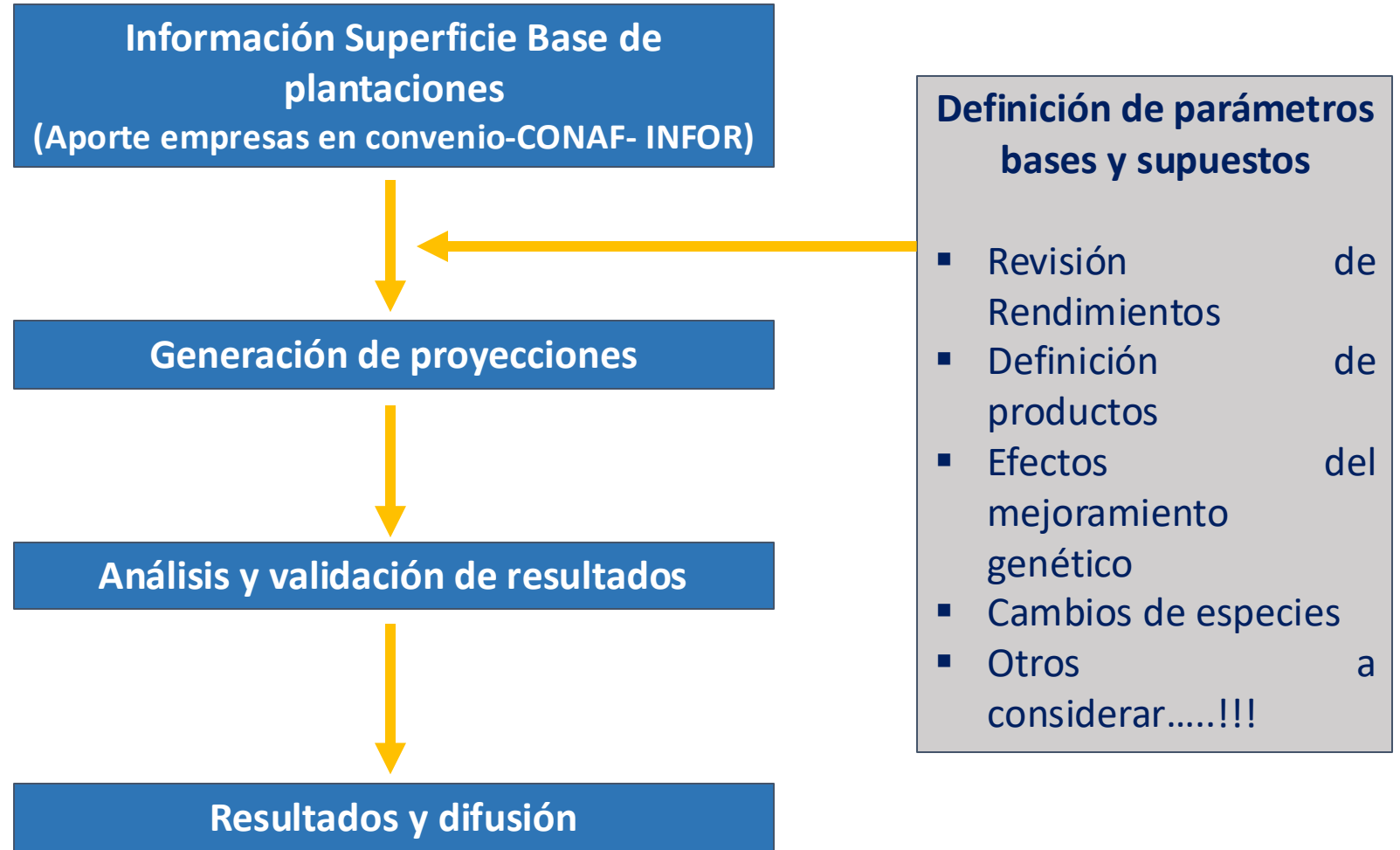
Modelo de Proyección

El modelo de proyección que busca maximizar la oferta física de la madera en pie. Utilizando información de inventario, serie de parámetros y satisfaciendo una serie de restricciones.



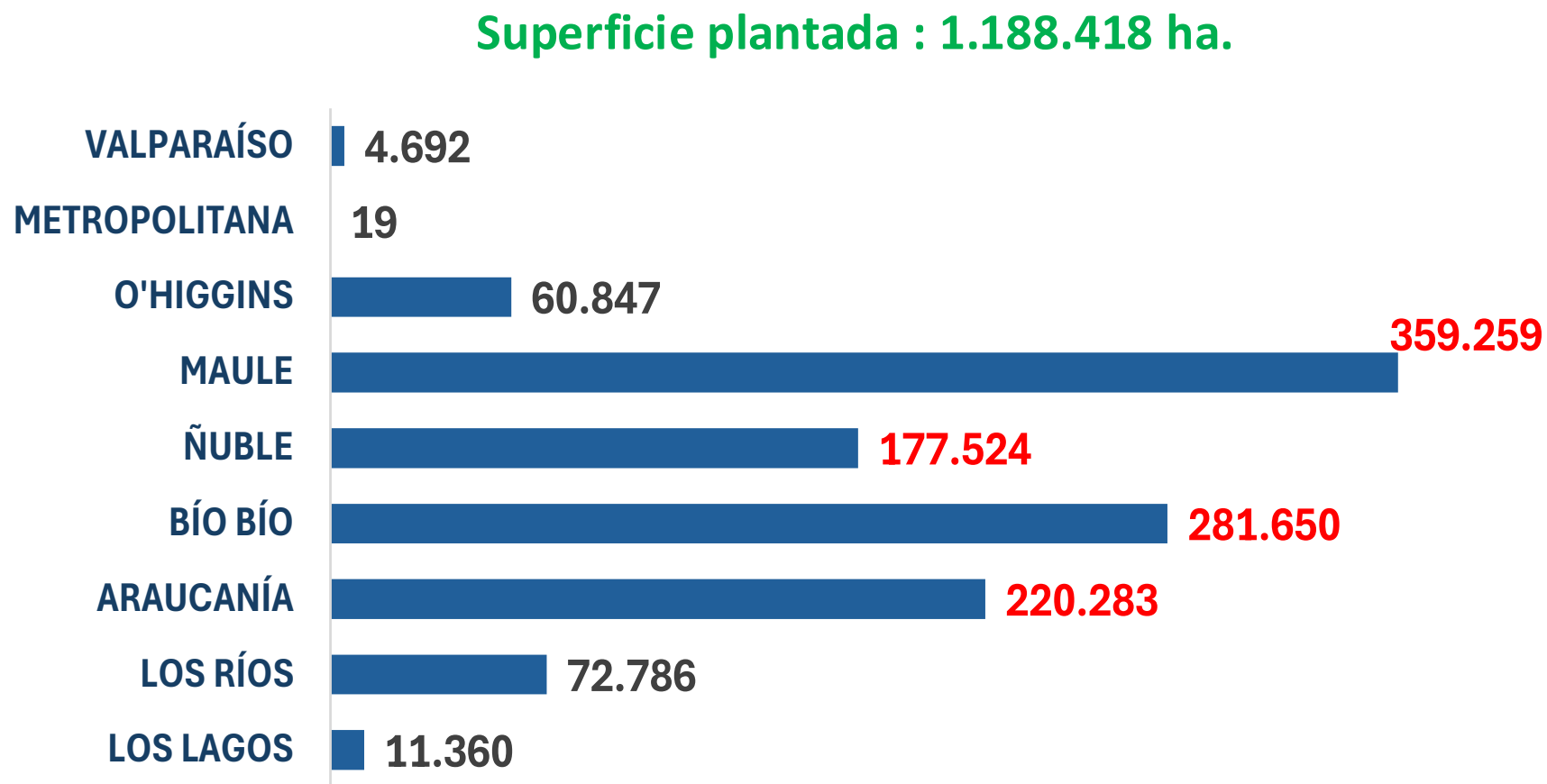
Modelo de Proyección – Enfoque Metodológico

→ Enfoque **colaborativo**:
apoyo de empresas,
asociaciones gremiales,
CONAF, otros.



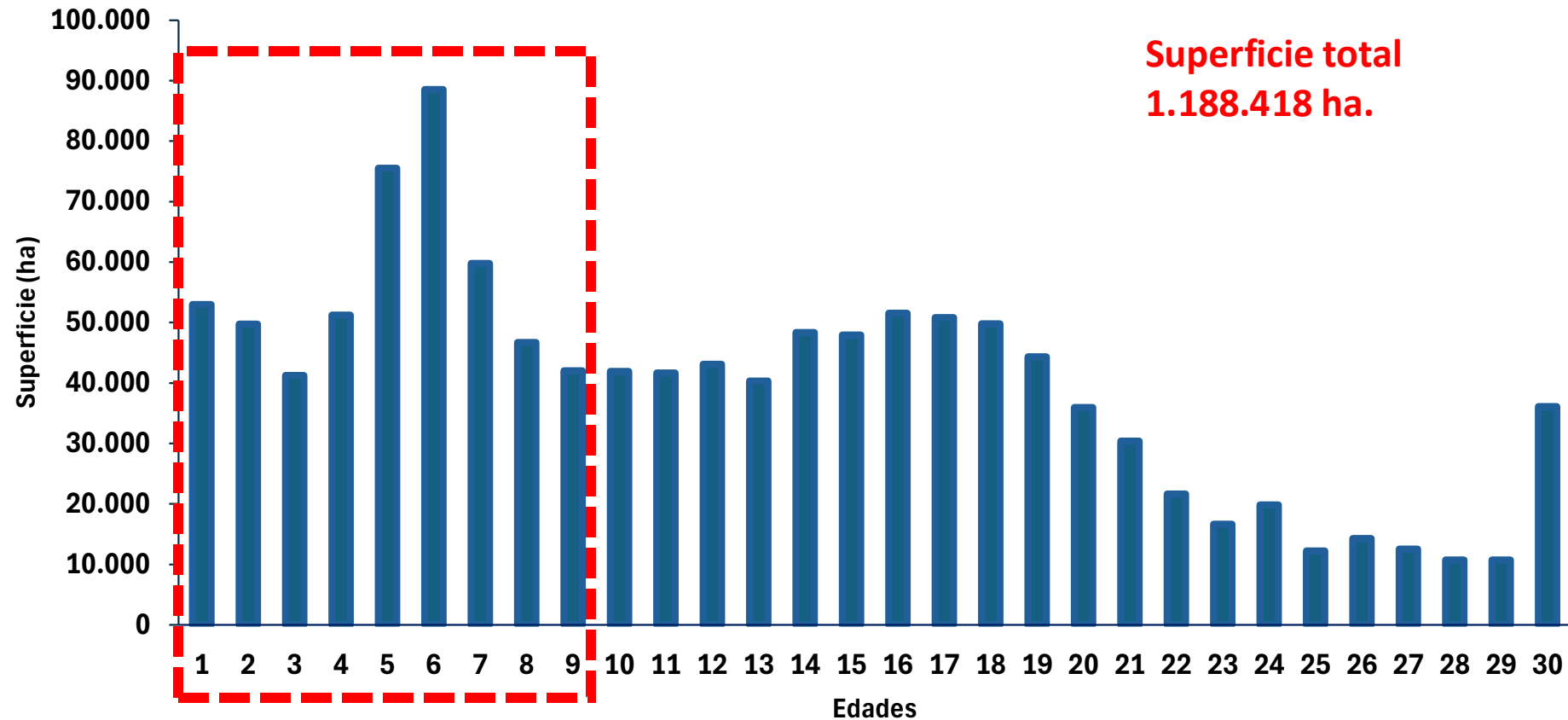
Información Base

→ Superficie base de plantaciones de *Pinus radiata* por región.



Información Base

→ Superficie acumulada de plantaciones de *Pinus radiata* según edad de plantación.



→ Gran acumulación de superficie de plantaciones que presentan clases menores a 9 años, presentando 507.699 hectáreas en este rango de edades.

Escenarios de Proyección

→ Definición de 5 escenarios de proyección.

Escenario Base 2023 (1)

La proyección busca generar un escenario comparativo con estudios anteriores. Respecto a los parámetros iniciales, se consideran factores asociados al cambio climático y factor de mejora genética.

Escenario Macro Regional 2023 (2)

Considera los mismos parámetros del escenario 1. Se busca restringir la libre movilidad de las maderas en trozas entre regiones, para lo cual se generan cuatro macro regiones.

Escenario 3 (+ 5.000 ha x 10 años plantadas)

Considera los mismos parámetros del escenario 1. Se estima un incentivo para forestar 5.000 ha anuales con manejo (Raleo + Poda) por un período de 10 años para el segmento de pypm.

Escenario 4 (+ 10.000 ha x 10 años plantadas)

Se estima considerar un incentivo para forestar 10.000 ha anuales con manejo (Raleo + Poda) por un período de 10 años para el segmento pypm.

Escenario 5 (+ 10.000 ha x 25 años plantadas)

Se estima considerar un incentivo para forestar 10.000 ha anuales con manejo (Raleo + Poda) por un período de 25 años para el segmento pypm.

Proyecciones de Oferta – Escenario Base



Supuestos del Escenario

- Cambio climático (escenario RCP 8.5).
- Mejora genética en las plantaciones.
- Actividades de forestación y reforestación.
- Cambios de especies y reconversión.
- Pérdidas por incendios y operaciones.



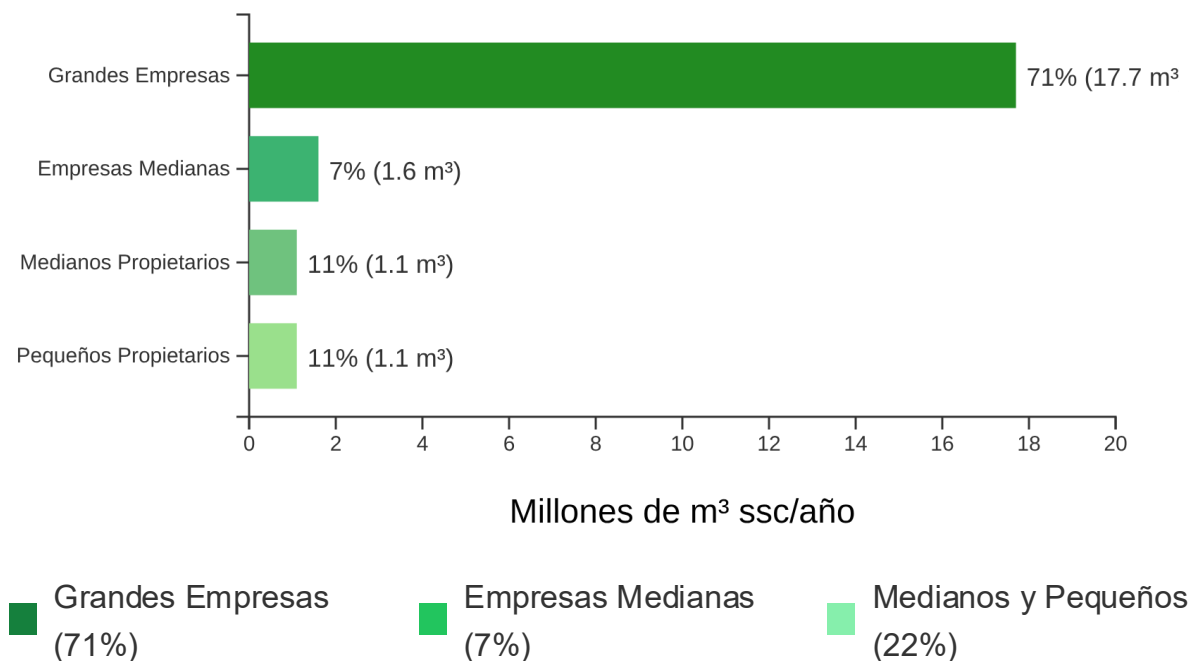
Oferta Sostenible Proyectada

A partir del período 2033-2035, se proyecta una oferta potencial sostenible:

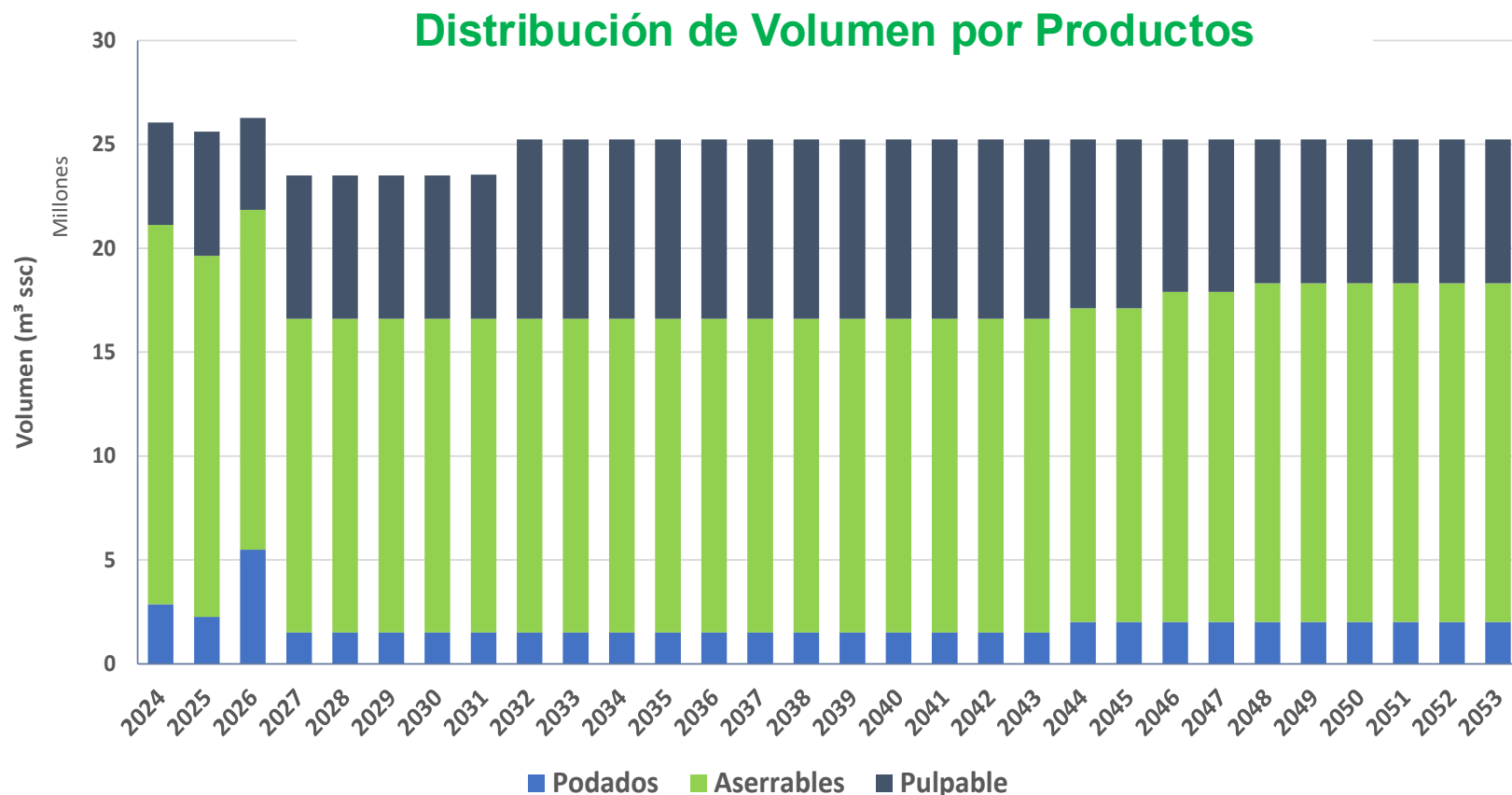
25,2 millones de m³ ssc/año

de Pinus radiata, tras satisfacer el consumo para los primeros tres períodos.

Desglose por Tipo de Propietario (m³ ssc/año)



Proyecciones de Oferta – Escenario Base



Podados

- Tipos: PL1_28 y PC2_28
- Oferta: 1.5-2.0 millones de m³ ssc/año.



Aserrables

- Tipos: Aser1, Aser2, Aser3
- Oferta: 15.0 millones de m³ ssc/año.

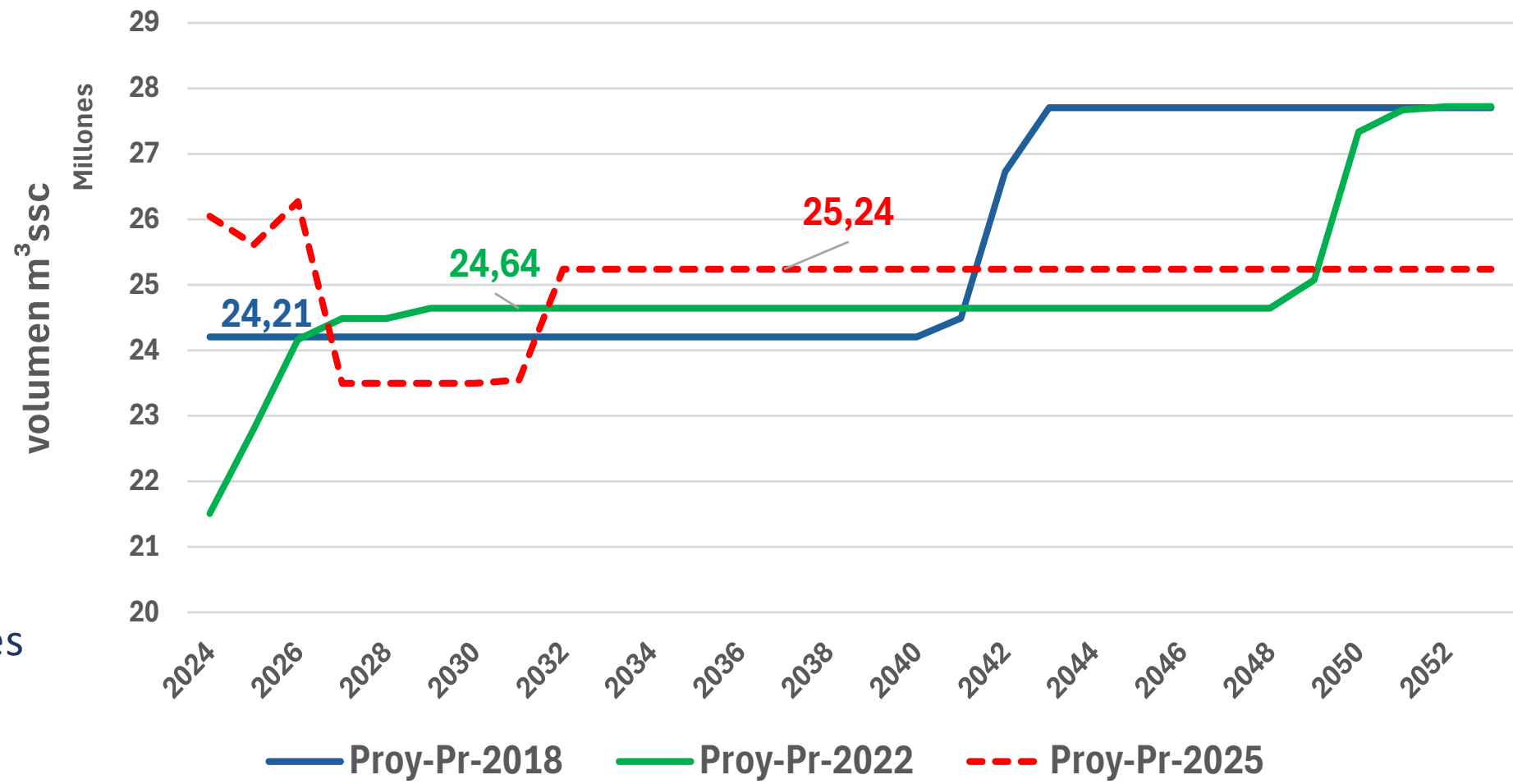


Pulpables

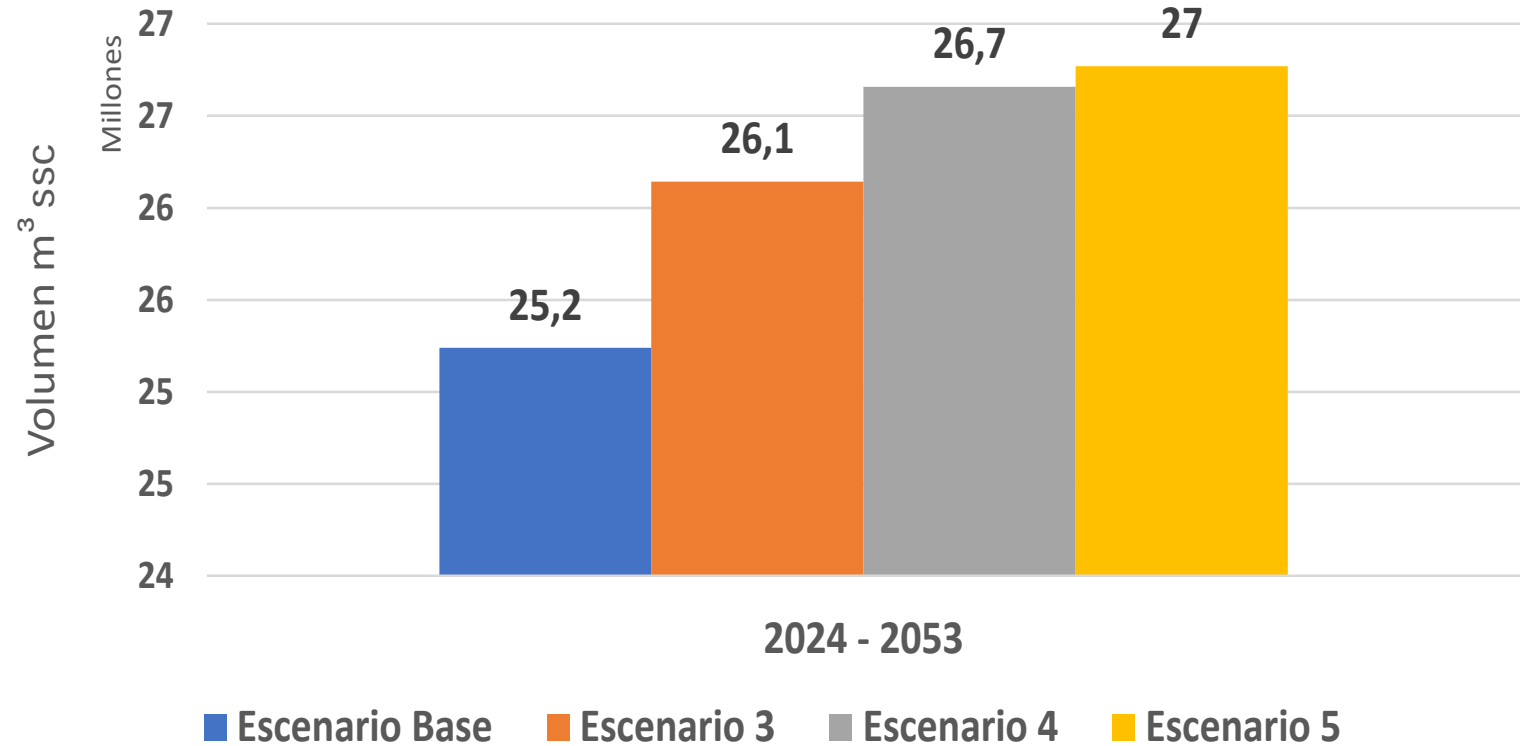
- Tipos: Aser4 y Pulp.
- Oferta: 6.8-8.6 millones de m³ ssc/año.

Referencia de Estudios Proyecciones *Pinus radiata*

→ Referencia proyecciones estudios 2018; 2022; y 2025.



Proyecciones de Oferta Pr – Escenarios Políticas de Incentivos



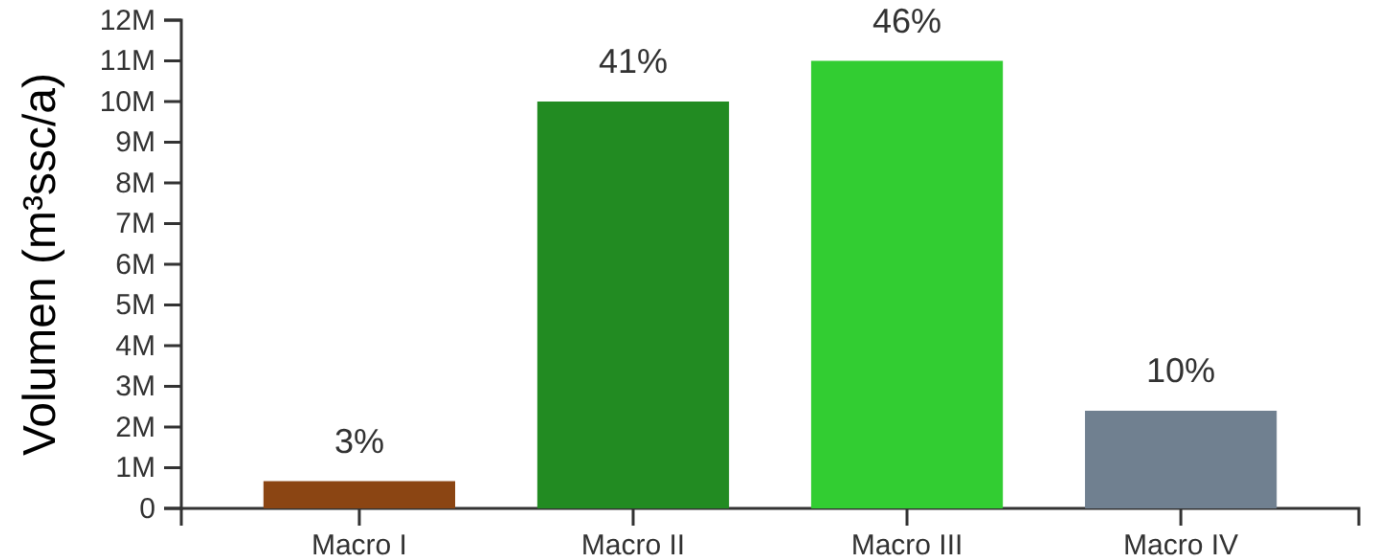
Impacto de las Políticas

- La implementación de políticas de fomento a la forestación muestra un impacto significativo en la disponibilidad futura de madera.
- El incremento adicional de hasta **1,5 millones de m³ ssc/año** representa una contribución significativa a la oferta total.

Proyecciones de Oferta – Escenario Macro Regional

→ Escenario macro-regional evalúa disponibilidad de madera en troza bajo restricción de movilidad entre cuatro macro-regiones, mostrando oferta potencial y desafíos regionales.

Distribución de la Oferta por Macro Región



💡 Principales Insights

- ✓ Oferta potencial sostenible: **24,6 millones de m³ssc/año.**
- ✓ Macro Regiones II y III concentran el **87%** de la oferta.
- ✓ Macro Región I: **3%** del total (669.475 m³ssc/año)

Conclusiones y Potenciales Acciones

Síntesis



Potencial de Reforestación:

Se identifica un potencial de más de 1.2 Mh² para nuevas forestaciones, especialmente en La Araucanía y Los Lagos.



Oferta Sostenible de Madera:

La oferta base de *Pinus radiata* indica disponibilidad sostenible de 25.2 M³ ssc/año a partir de 2033.



Impacto en Políticas:

Políticas de incentivo pueden incrementar la oferta en 1.5 M³ ssc/año, alcanzando 26.7 M³ ssc/año.



Concentración de la Oferta:

La disponibilidad está concentrada geográficamente, con grandes empresas controlando el **71% el volumen disponible**.

Te invitamos a ser
parte de la
comunidad Mercado
Madera !!!!



**mercado
madera**

<https://mercadomadera.infor.cl/>



Muchas Gracias

Contacto

Carlos Büchner A. – Investigador INFOR. Sede Los Ríos. cbuchner@infor.cl

Marjorie Martin S. – Investigadora INFOR. Sede Los Ríos. mmartin@infor.cl

Concepción. 16 de diciembre, 2025

