

“Plan de Abastecimiento de Madera Aserrada Estructural Rotulada para la Construcción Masiva con Madera en la Región del Biobío” 24BP-267259

OFERTA & DEMANDA Construcción, Industria y Recurso Forestal

16 diciembre 2025

Dra. Janina Gysling Caselli, jgysling@infor.cl
Juan Carlos Bañados Munita, jbanados@infor.cl

Investigadores
Área de Información y Economía Forestal
INFOR



Proyección de la Construcción Habitacional

Se realizó una proyección de la construcción habitacional total y materialidad madera para el período 2023-2050, considerando el número de viviendas por rango de pisos, **para tres escenarios**.

INFORMACIÓN BASE:

1. **Base estadística de los Permisos de Edificación del INE para el período 2006-2023.** Se utiliza la información diferenciada por materialidad de muros (madera y otros materiales) y pisos (1-2 pisos; 3-4 pisos; 5-6 pisos, > a 6 pisos), superficie construida y número de viviendas (Fuente: www.ine.cl)
2. **Déficit Habitacional estimado por el MINVU junto a otros actores, año 2022 = 643.534 viviendas.** (Fuente: Distintas miradas ante un desafío común, MINVU, 2024))
3. **Construcción industrializada años 2023-2025, en base a antecedentes del PEH, por grupo de pisos** (Informe de avance del Programa de Emergencia Habitacional (PEH) del MINVU a marzo de 2025, Fuente: MINVU)
4. **Estimación de 2,4 millones de MAE como volumen de madera incorporado en la construcción al año 2050, para que el sector de la construcción alcance la meta de carbono neutralidad.** (Fuente: <https://www.cambridge.org/engage/coe/article-details/618445909b583a5913ebd6a3>)



Proyección de la Construcción Habitacional

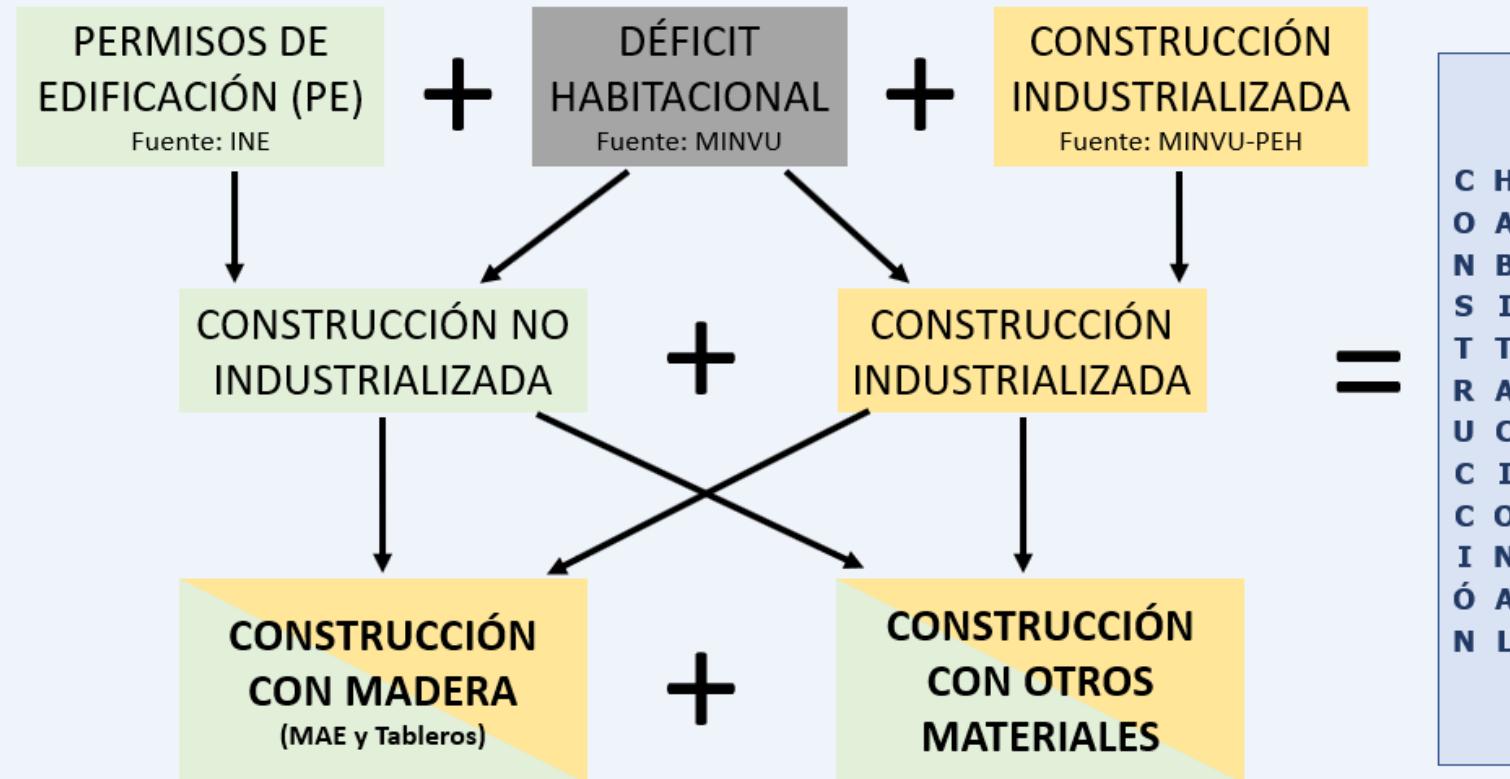
La proyección se basa en **cinco criterios principales**:

- La construcción total responde a la suma del comportamiento de la construcción habitacional en las regiones del país
- La construcción total crecerá moderadamente, resolviendo el déficit habitacional.
- La construcción con madera aumentará significativamente su participación .
- La construcción industrializada tendrá un aumento creciente y significativo, con una participación predominante de la madera como material estructural.
- La construcción en madera se desplazará moderadamente hacia los grupos de mediana altura en la construcción no industrializada y significativamente en la construcción industrializada.



Proyección de la Construcción Habitacional

METODOLOGÍA

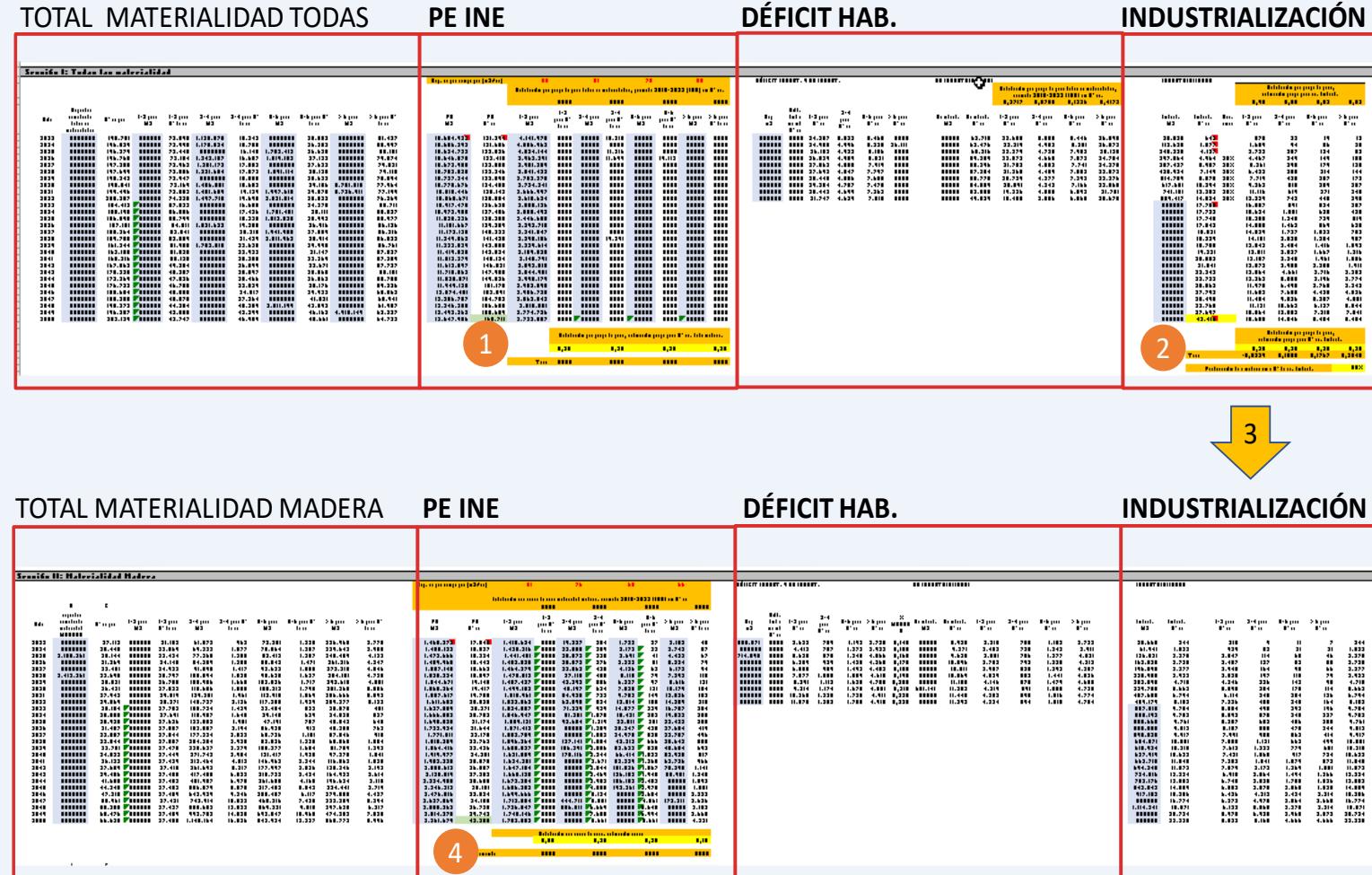


Definición de tres escenarios de proyección, **bajo, medio y alto**, con el propósito principal de representar niveles crecientes de participación de la madera en su rol de material estructural en la construcción.



Proyección de la Construcción Habitacional

METODOLOGÍA



1 CRECIMIENTO POR PISO PE-INE

ESCENARIO	AÑO	1-2 pisos	3-4 pisos	5-6 pisos	> 6 pisos
TODOS	INICIAL	37%	8%	13%	42%
TODOS	FINAL	20%	20%	25%	35%

2 CRECIMIENTO POR PISO INDUSTRIALIZADO TODAS LAS MATERIALIDADES

ESCENARIO	AÑO	1-2 pisos	3-4 pisos	5-6 pisos	> 6 pisos
TODOS	INICIAL	90%	5%	3%	2%
BAJO-MEDIO	FINAL	25%	35%	20%	20%
ALTO	FINAL	15%	35%	25%	25%

3 PARTICIPACIÓN MADERA EN N° VIVIENDAS INDUSTRIALIZADAS

BAJO	MEDIO	ALTO
55%	70%	85%

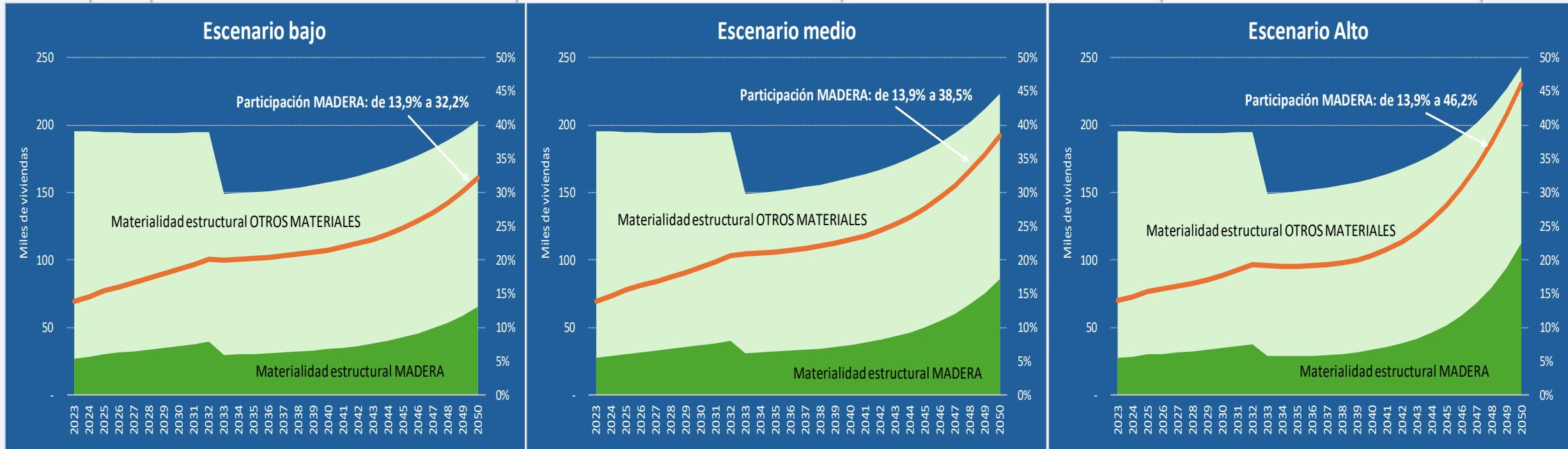
4 CRECIMIENTO PE-INE MATERIALIDAD MADERA

ESCENARIO	AÑO	1-2 pisos	3-4 pisos	5-6 pisos	> 6 pisos
TODOS	INICIAL	98,2%	1,4%	0,2%	0,3%
BAJO	FINAL	50%	20%	20%	10%
MEDIO	FINAL	40%	25%	25%	10%
ALTO	FINAL	15%	30%	30%	25%

Proyección de la Construcción Habitacional

RESULTADOS

AÑO	SUPERFICIE CONSTRUIDA TODAS LAS MATERIALIDADES (m ²)			NÚMERO VIVIENDAS TODAS LAS MATERIALIDADES			SUPERFICIE CONSTRUIDA MATERIALIDAD MADERA (m ²)			NÚMERO VIVIENDAS MATERIALIDAD MADERA		
	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto
2023	14.466.351	14.466.351	14.466.351	195.752	195.752	195.752	1.993.456	1.999.234	2.005.012	27.159	27.256	27.352
2024	14.424.118	14.424.118	14.424.118	195.232	195.232	195.232	2.074.418	2.079.829	2.046.803	28.452	28.592	28.254

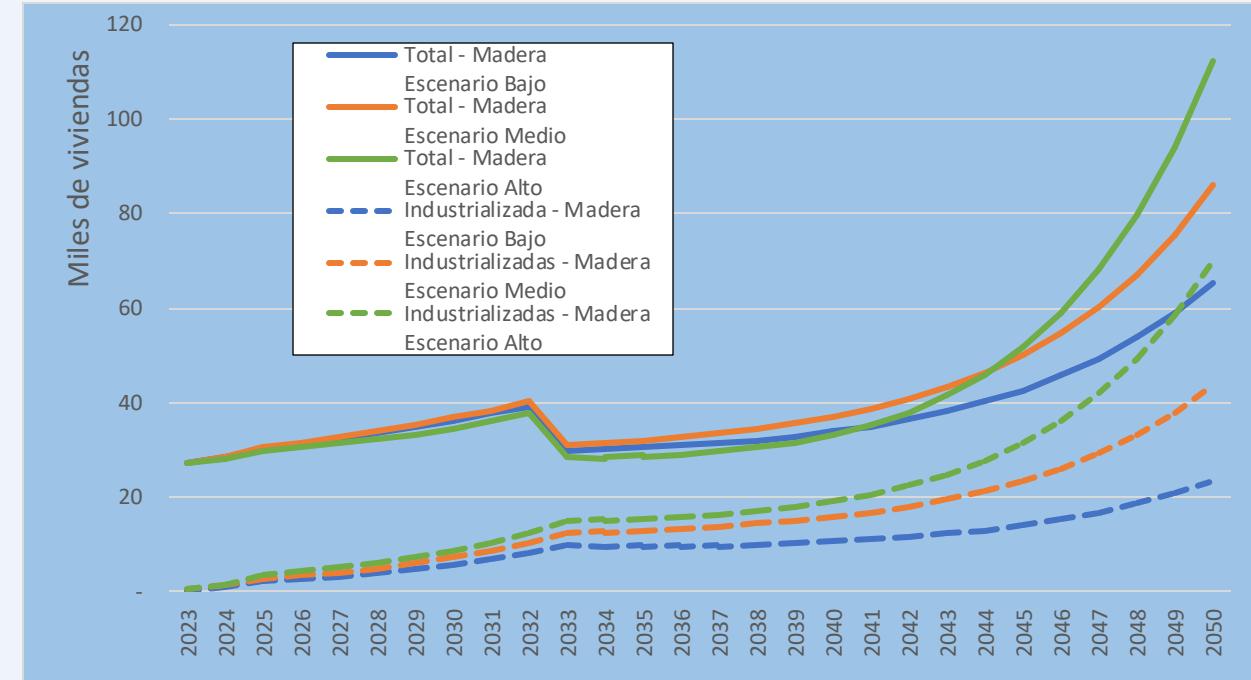
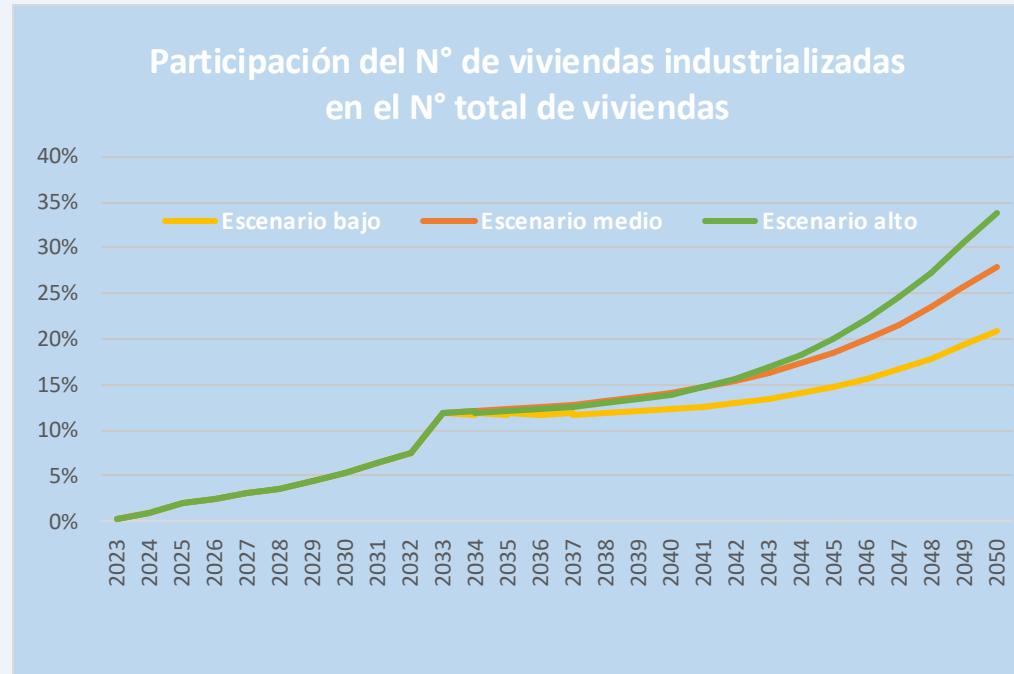


2047	14.130.746	14.816.157	15.267.384	182.529	193.953	201.473	3.753.659	4.410.898	4.774.515	49.295	60.229	68.104
2048	14.549.282	15.372.123	16.009.237	188.492	202.206	212.825	4.103.593	4.927.857	5.591.163	53.692	67.102	79.600
2049	15.024.041	16.015.818	16.897.005	195.315	211.845	226.531	4.528.915	5.563.347	6.619.022	59.023	75.524	94.055
2050	15.563.151	16.763.271	17.963.151	203.129	223.131	243.129	5.046.703	6.345.385	7.911.645	65.494	85.858	112.220



Proyección de la Construcción Habitacional

RESULTADOS: construcción industrializada

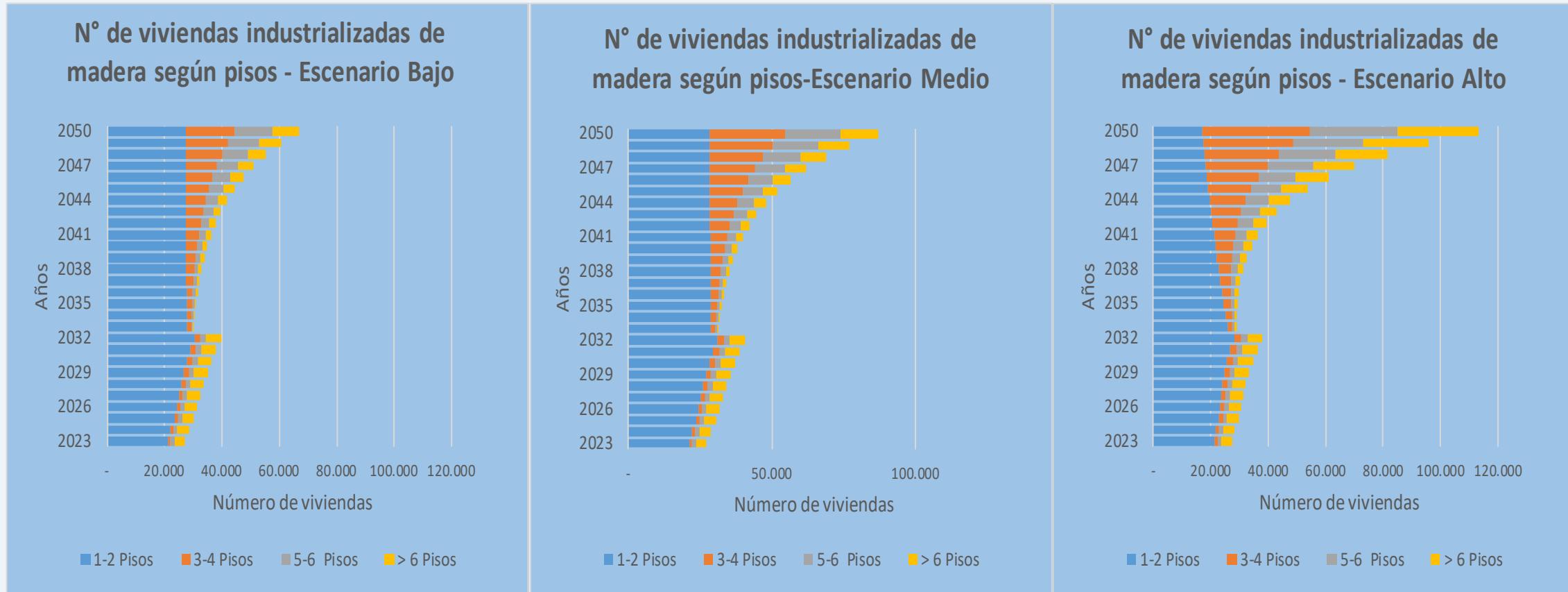


	2023			2050		
	E. Bajo	E. Medio	E. Alto	E. Bajo	E. Medio	E. Alto
N° total de viviendas	195.752	195.752	195.752	203.129	223.131	243.129
N° total de viviendas de madera	27.159	27.256	27.352	65.494	85.858	112.200
N° total de viviendas industrializadas	642	642	642	42.418	62.420	82.418
N° total de viviendas industrializadas de madera	353	449	546	23.330	43.694	70.055



Proyección de la Construcción Habitacional

RESULTADOS



Estimación del Consumo de MAE y Tableros

METODOLOGÍA

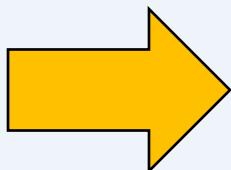
En base a las proyecciones de superficie y unidades de viviendas a construir para tres escenarios: bajo, medio y alto, se calculó el consumo de los siguientes productos estructurales de pino radiata:

Madera aserrada estructural (MAE), Tableros contrachapados y Tableros OSB, y su equivalente en trozas

PROYECCIONES

Nº VIVIENDAS Y
SUPERFICIE A
CONSTRUIR (m²)

ESTIMACIÓN DE VIVIENDAS Y SUPERFICIE A CONSTRUIR	
1. Bajo	11.100.000
2. Medio	14.400.000
3. Alto	17.700.000



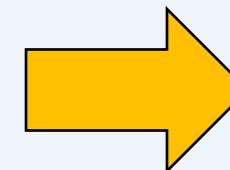
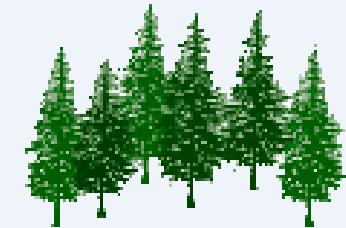
**FACTORES CONSUMO
MAE - TABLEROS
(m³/m² construido)**

**VOLUMEN
MAE - TABLEROS
(m³)**



**FACTORES TROZAS
(m³/m³ ssc)**

**VOLUMEN TROZAS
(m³ ssc)**



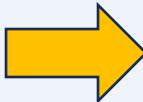
Estimación del Consumo de MAE y Tableros

RESULTADOS

Determinación de Rendimientos Trozas/MAE para Pino radiata

- Estudios de rendimiento realizados en aserraderos
- Se considera utilización de madera lateral, central y semi-lateral
- Incluye sistema de clasificación visual y clasificación mecánica

AÑO	VOLUMEN MADERA ASERRADA ESTRUCTURAL (MAE) (m ³)			VOLUMEN TABLEROS CONTRACHAPADO (m ³)			VOLUMEN TABLEROS OSB (m ³)		
	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto
2023	246.029	340.406	475.045	69.520	69.707	94.505	69.520	69.707	94.505
2024	257.955	356.135	487.696	72.579	72.785	96.699	72.579	72.785	96.699
2025	270.034	374.884	508.705	76.231	76.755	100.836	76.231	76.755	100.836
2026	281.162	388.679	518.264	78.948	79.375	102.357	78.948	79.375	102.357
2027	292.196	402.871	529.429	81.750	82.132	104.257	81.750	82.132	104.257
2028	303.082	417.502	542.398	84.649	85.047	106.585	84.649	85.047	106.585
2029	313.754	432.619	557.406	87.657	88.144	109.402	87.657	88.144	109.402
2030	324.121	448.271	574.729	90.785	91.451	112.779	90.785	91.451	112.779
2031	334.070	464.507	594.694	94.048	95.003	116.802	94.048	95.003	116.802
2032	343.453	481.378	617.689	97.461	98.835	121.571	97.461	98.835	121.571
2033	177.909	307.156	431.215	69.538	71.490	92.083	69.538	71.490	92.083
2034	183.505	315.952	434.836	70.894	73.196	92.363	70.894	73.196	92.363
2035	190.239	326.644	441.851	72.527	75.266	93.257	72.527	75.266	93.257
2036	198.338	339.643	452.988	74.491	77.781	94.893	74.491	77.781	94.893
2037	208.077	355.458	469.154	76.849	80.836	97.428	76.849	80.836	97.428
2038	219.795	374.710	491.488	79.681	84.549	101.061	79.681	84.549	101.061
2039	233.902	398.164	521.415	83.082	89.065	106.038	83.082	89.065	106.038
2040	250.902	426.763	560.722	87.168	94.564	112.668	87.168	94.564	112.668
2041	271.409	461.668	611.646	92.081	101.263	121.337	92.081	101.263	121.337
2042	296.179	504.311	676.998	97.995	109.435	132.529	97.995	109.435	132.529
2043	326.139	556.464	760.305	105.123	119.411	146.852	105.123	119.411	146.852
2044	362.429	620.314	865.999	113.724	131.604	165.063	113.724	131.604	165.063
2045	406.454	698.574	999.653	124.119	146.523	188.117	124.119	146.523	188.117
2046	459.948	794.604	1.168.281	136.700	164.797	217.212	136.700	164.797	217.212
2047	525.055	912.574	1.380.717	151.951	187.206	253.851	151.951	187.206	253.851
2048	604.426	1.057.667	1.648.097	170.469	214.718	299.926	170.469	214.718	299.926
2049	701.350	1.236.329	1.984.469	192.989	248.534	357.819	192.989	248.534	357.819
2050	819.912	1.456.589	2.407.569	220.422	290.145	430.530	220.422	290.145	430.530



FACTOR m3 MAE a TROZAS ASERRABLES m3 SSC	22,1%
FACTOR m3 CONTRACHAPADO a TROZAS ASERRABLES m3 SSC	47,0%
FACTOR m3 OSB a TROZAS ASERRABLE/PULPABLES m3 SSC	50,1%

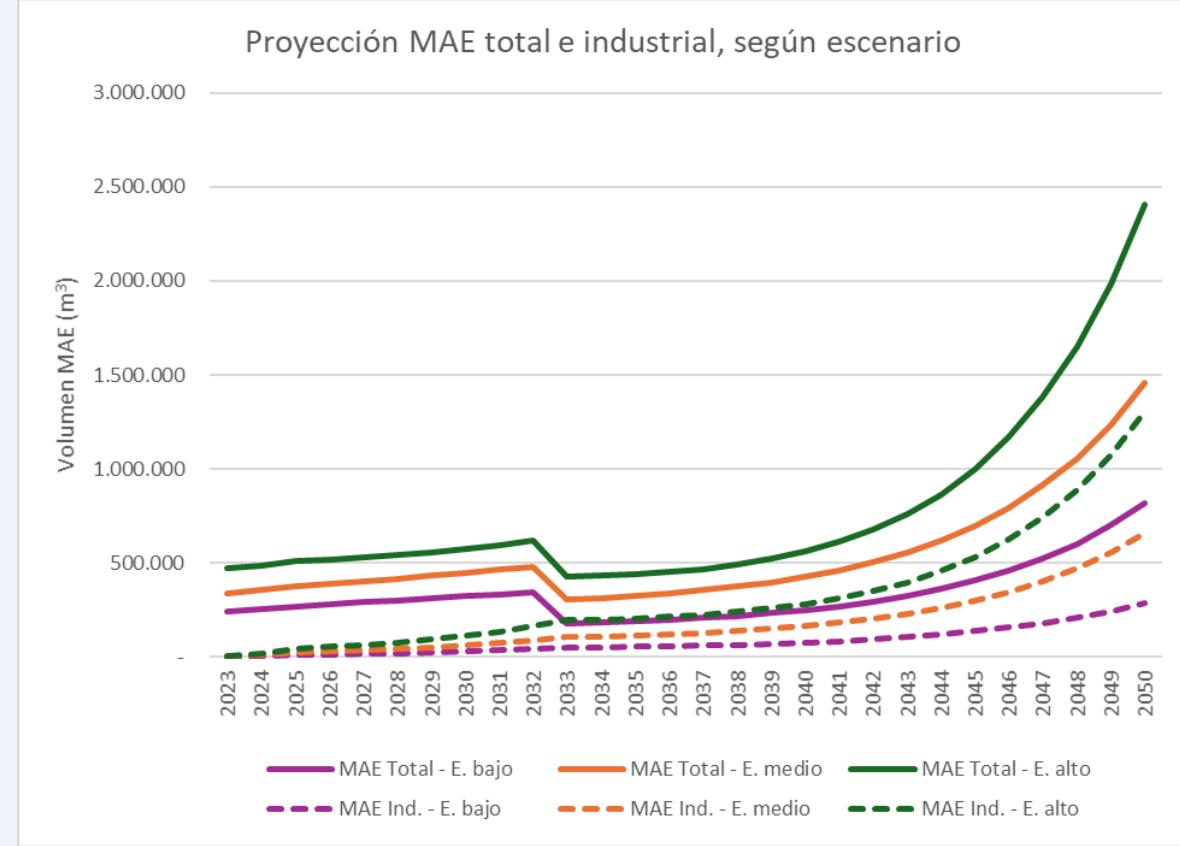
AÑO	TROZAS ASERRABLES			TROZAS PARA CONTRACHAPADO			TROZAS PARA TABLEROS OSB		
	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto
2023	1.113.253	1.540.299	2.149.524	147.914	148.312	201.074	138.762	139.135	188.633
2024	1.167.212	1.611.465	2.206.761	154.423	154.861	205.741	144.868	145.279	193.010
2025	1.221.860	1.696.292	2.301.817	162.192	163.308	214.543	152.156	153.203	201.268
2026	1.272.210	1.758.709	2.345.058	167.972	168.882	217.779	157.578	158.432	204.303
2027	1.322.129	1.822.916	2.395.569	173.934	174.746	221.820	163.172	163.934	208.094
2028	1.371.383	1.889.111	2.454.243	180.102	180.947	226.772	168.958	169.750	212.740
2029	1.419.662	1.957.505	2.522.140	186.500	187.535	232.765	174.960	175.931	218.362
2030	1.466.565	2.028.317	2.600.511	193.155	194.572	239.949	181.203	182.533	225.102
2031	1.511.574	2.101.772	2.690.839	200.097	202.127	248.507	187.715	189.620	233.130
2032	1.554.022	2.178.098	2.794.871	207.356	210.279	258.654	194.526	197.268	242.649
2033	1.604.946	1.889.750	1.951.084	147.944	152.097	195.912	138.790	142.686	183.790
2034	830.259	1.429.539	1.967.451	150.828	155.725	196.505	141.495	146.090	184.346
2035	860.718	1.477.903	1.999.177	154.302	160.130	198.407	144.754	150.222	186.130
2036	897.351	1.536.710	2.049.549	158.478	165.479	201.886	148.672	155.240	189.394
2037	941.410	1.608.253	2.122.679	163.494	171.977	207.279	153.378	161.336	194.453
2038	994.418	1.695.348	2.223.717	169.518	179.875	215.006	159.029	168.745	201.702
2039	1.058.238	1.801.457	2.359.112	176.752	189.483	225.593	165.815	177.759	211.634
2040	1.135.144	1.930.844	2.536.944	185.443	201.180	239.696	173.969	188.732	224.865
2041	1.227.922	2.088.762	2.767.345	195.895	215.432	258.139	183.774	202.102	242.167
2042	1.339.988	2.281.696	3.063.026	208.476	232.816	281.951	195.577	218.410	264.505
2043	1.475.535	2.517.655	3.439.949	223.639	254.040	312.421	209.801	238.321	293.090
2044	1.639.725	2.806.546	3.918.167	241.937	279.980	351.166	226.967	262.656	329.437
2045	1.838.914	3.160.635	4.522.900	264.051	311.720	400.215	247.713	292.432	375.451
2046	2.080.949	3.595.129	5.285.884	290.817	350.598	462.115	272.822	328.904	433.521
2047	2.375.526	4.128.899	6.247.093	323.263	398.274	540.067	303.261	373.631	506.650
2048	2.734.647	4.785.396	7.456.914	362.659	458.807	638.098	340.219	428.542	598.613
2049	3.173.194	5.593.787	8.978.912	410.572	528.751	761.269	385.167	496.034	714.165
2050	3.709.646	6.590.399	10.893.342	468.936	617.282	915.968	439.920	579.087	859.291



Estimación del Consumo de MAE y Tableros

RESULTADOS: volumen de MAE según industrialización y escenario

AÑO	MADERA ASERRADA ESTRUCTURAL TOTAL (m ³)			MADERA ASERRADA ESTRUCTURAL NO INDUSTRIALIZADAS (m ³)			MADERA ASERRADA ESTRUCTURAL INDUSTRIALIZADAS (m ³)		
	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto
2023	246.029	340.406	475.045	244.163	336.584	467.940	1.866	3.822	7.105
2024	257.954	356.134	487.694	252.498	344.960	466.921	5.456	11.174	20.773
2025	270.031	374.880	508.702	258.005	350.252	462.916	12.026	24.628	45.785
2026	281.158	388.675	518.258	266.727	359.120	463.315	14.431	29.554	54.942
2027	292.191	402.864	529.421	274.873	367.399	463.490	17.317	35.465	65.931
2028	303.076	417.494	542.388	282.295	374.935	463.271	20.781	42.558	79.117
2029	313.745	432.609	557.393	288.808	381.539	462.452	24.937	51.070	94.941
2030	324.111	448.258	574.713	294.186	386.974	460.784	29.925	61.284	113.929
2031	334.058	464.492	594.675	298.148	390.951	457.961	35.910	73.540	136.714
2032	343.439	481.360	617.666	300.347	393.111	453.609	43.091	88.248	164.057
2033	177.893	307.135	431.190	126.183	201.237	234.321	51.710	105.898	196.869
2034	183.487	315.928	434.807	130.080	205.606	233.520	53.407	110.322	201.286
2035	190.219	326.616	441.818	134.604	210.899	234.383	55.614	115.717	207.435
2036	198.315	339.613	452.950	139.893	217.321	237.223	58.422	122.292	215.727
2037	208.052	355.424	469.112	146.112	225.126	242.432	61.939	130.298	226.680
2038	219.766	374.672	491.441	153.471	234.629	250.508	66.295	140.043	240.933
2039	233.871	398.122	521.364	162.226	246.221	262.075	71.645	151.901	259.289
2040	250.867	426.717	560.665	172.696	260.393	277.921	78.171	166.324	282.744
2041	271.371	461.616	611.583	185.279	277.754	299.040	86.092	183.863	312.543
2042	296.137	504.255	676.929	200.469	299.066	326.690	95.668	205.189	350.239
2043	326.093	556.402	760.229	218.884	325.286	362.463	107.209	231.116	397.766
2044	362.379	620.247	865.915	241.294	357.612	408.375	121.085	262.635	457.540
2045	406.400	698.500	999.561	268.667	397.550	466.986	137.733	300.950	532.575
2046	459.890	794.523	1.168.180	302.212	446.997	541.548	157.678	347.526	626.633
2047	524.991	912.487	1.380.607	343.450	508.341	636.199	181.541	404.145	744.409
2048	604.357	1.057.572	1.647.978	394.291	584.597	756.210	210.066	472.975	891.768
2049	701.276	1.236.227	1.984.339	457.140	679.573	908.307	244.136	556.654	1.076.032
2050	819.832	1.456.478	2.407.429	535.027	798.087	1.101.079	284.805	658.391	1.306.349



Estimación del Consumo de MAE y Tableros

RESULTADOS: demanda de MAE según región, año inicial y año final

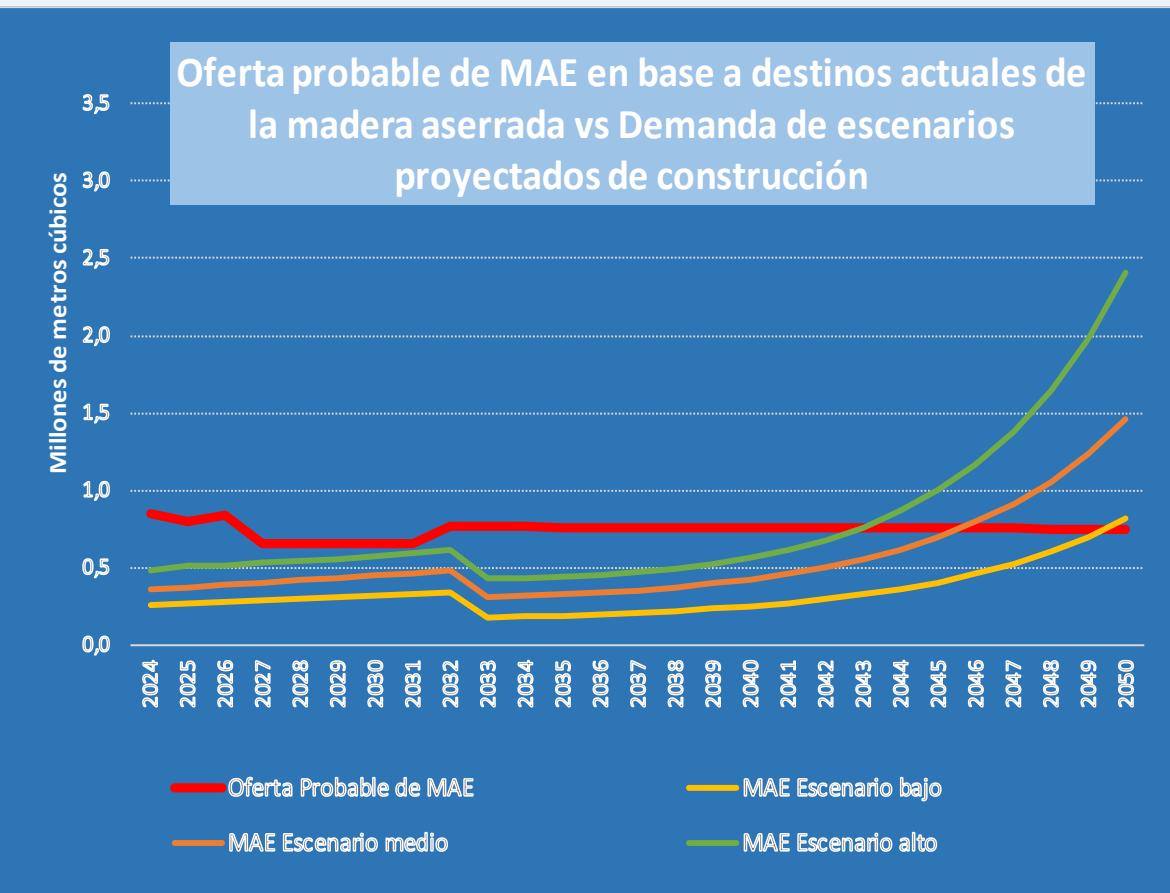
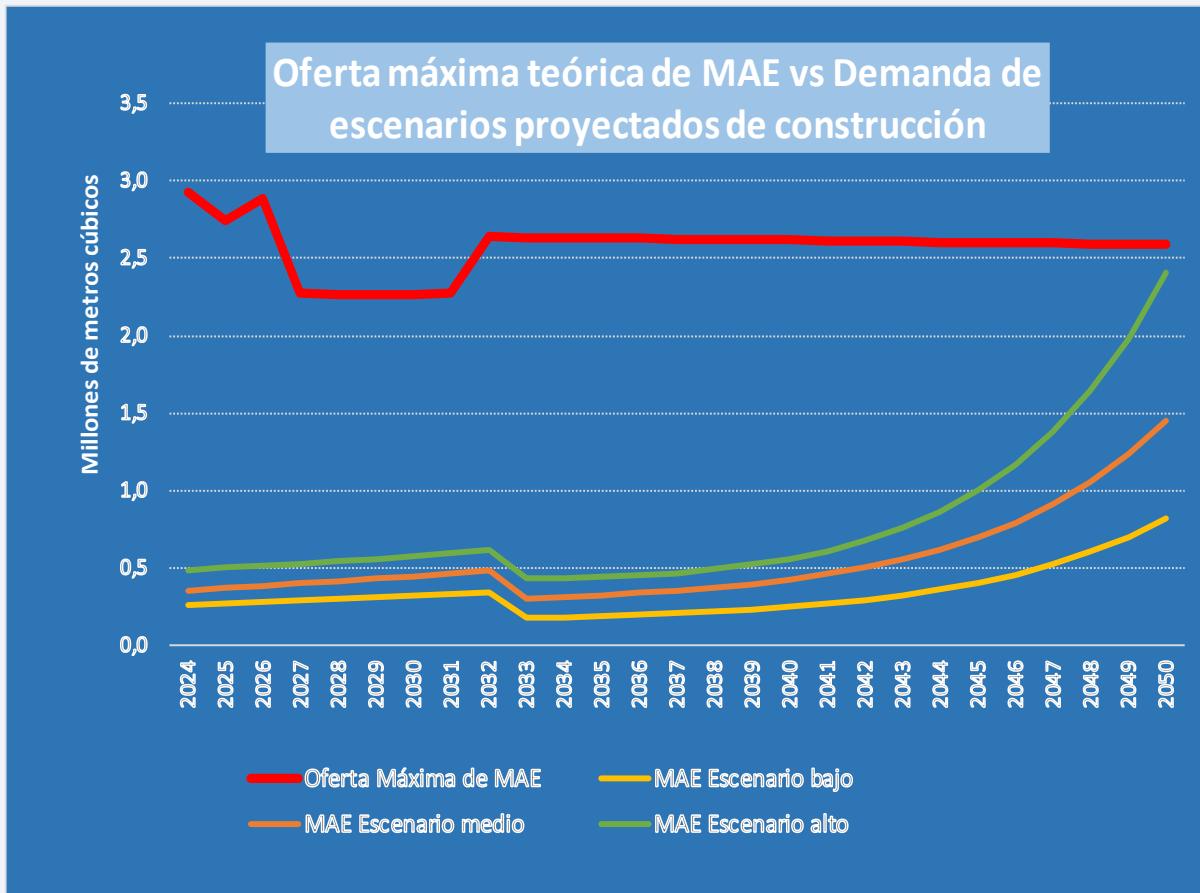
Región	Año	MADERA ASERRADA ESTRUCTURAL TOTAL VIVIENDAS (m ³)			MADERA ASERRADA ESTRUCTURAL VIVIENDAS INDUSTRIALIZADAS (m ³)		
		Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto	Escenario bajo	Escenario medio	Escenario alto
Arica	2023	1.914	2.561	3.047	34	69	129
	2050	5.327	12.169	23.989	5.170	11.951	23.712
Tarapacá	2023	7.990	8.574	9.170	85	175	325
	2050	13.325	30.543	60.348	13.039	30.145	59.819
Antofagasta	2023	10.802	11.474	12.321	115	236	438
	2050	17.980	41.187	81.351	17.571	40.619	80.599
Atacama	2023	2.961	3.756	4.853	41	84	157
	2050	8.435	17.521	32.818	6.278	14.524	28.816
Coquimbo	2023	6.701	8.816	11.796	87	178	330
	2050	20.461	40.630	74.103	13.234	30.588	60.691
Valparaíso	2023	24.552	34.067	47.606	219	449	835
	2050	78.590	143.491	242.564	33.471	77.368	153.510
RM	2023	78.577	86.007	95.700	819	1.677	3.118
	2050	140.699	313.304	606.002	124.966	288.871	573.194
O'Higgins	2023	8.713	13.582	20.645	79	162	302
	2050	35.192	63.553	103.735	12.106	27.983	55.524
Maule	2023	8.078	13.098	20.360	74	151	281
	2050	36.851	64.067	103.470	11.280	26.074	51.735
Ñuble	2023	8.969	15.250	24.533	28	57	106
	2050	55.344	92.641	138.275	4.250	9.831	19.496
Biobío	2023	22.878	36.439	55.748	97	199	369
	2050	86.358	131.577	199.243	14.791	34.196	67.855
Araucanía	2023	27.233	45.111	71.500	54	110	205
	2050	141.288	219.206	317.762	8.232	19.028	37.755
Los Ríos	2023	11.487	19.368	30.921	43	89	165
	2050	66.106	113.659	171.034	6.627	15.326	30.401
Los Lagos	2023	20.758	34.672	54.582	79	162	301
	2050	94.337	145.165	213.884	12.052	27.857	55.270
Aysén	2023	2.292	3.972	6.442	5	10	18
	2050	10.106	14.313	19.828	732	1.698	3.360
Magallanes	2023	2.124	3.658	5.823	7	13	25
	2050	9.434	13.452	19.023	1.007	2.331	4.612



Oferta vs Demanda

DISPONIBILIDAD ESCENARIO BASE (m ³ ssc)					CONSUMO ESTIMADO DE TROZOS EN LA INDUSTRIA FORESTAL PRIMARIA (m ³ ssc)							PROYECCIÓN MAE (m ³)			
Año	Podados	Aserrable	Pulpable	Total disponibilidad	Pulpa	Tableros	Tableros (Pulpable)	Tableros (Aserrable)	Astillas y Postes	Consumo máximo de trozas en el aserrío	Total disponibilidad	Oferta máxima de trozas para el aserrío	Prod. Máxima de mad. aserr.	MAE Oferta máxima teórica	MAE Oferta probable
2024	2.877.110	18.247.132	4.921.854	26.046.096	8.088.177	3.857.067	1.041.408	2.815.659	691.084	13.409.768	26.046.096	13.409.768	6.838.982	2.929.136	849.449
2025	2.265.993	17.371.375	5.976.190	25.613.558	8.307.195	4.034.476	1.089.308	2.945.167	726.992	12.544.896	25.613.558	12.544.896	6.397.897	2.740.219	794.664
2026	5.503.850	16.342.354	4.425.569	26.271.773	8.315.502	4.038.510	1.090.398	2.948.112	727.355	13.190.406	26.271.773	13.190.406	6.727.107	2.881.220	835.554
2027	1.509.491	15.096.688	6.891.684	23.497.862	8.323.817	4.042.549	1.091.488	2.951.060	727.719	10.403.777	23.497.862	10.403.777	5.305.926	2.272.528	659.033
2028	1.509.491	15.096.688	6.891.684	23.497.862	8.332.141	4.046.591	1.092.580	2.954.012	728.083	10.391.047	23.497.862	10.391.047	5.299.434	2.269.748	658.227
2029	1.509.491	15.096.688	6.891.684	23.497.862	8.340.473	4.050.638	1.093.672	2.956.966	728.447	10.378.304	23.497.862	10.378.304	5.292.935	2.266.964	657.420
2030	1.509.491	15.096.688	6.891.684	23.497.862	8.348.814	4.054.688	1.094.766	2.959.923	728.811	10.365.549	23.497.862	10.365.549	5.286.430	2.264.178	656.612
2031	1.509.491	15.096.688	6.939.093	23.545.271	8.357.163	4.058.743	1.095.861	2.962.882	729.175	10.400.190	23.545.271	10.400.190	5.304.097	2.271.745	658.806
2032	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.365.520	4.062.802	1.096.956	2.965.845	729.540	12.081.057	25.238.918	12.081.057	6.161.339	2.638.901	765.281
2033	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.373.885	4.066.865	1.098.053	2.968.811	729.905	12.068.264	25.238.918	12.068.264	6.154.814	2.636.107	764.471
2034	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.382.259	4.070.931	1.099.151	2.971.780	730.270	12.055.458	25.238.918	12.055.458	6.148.284	2.633.310	763.660
2035	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.390.642	4.075.002	1.100.251	2.974.752	730.635	12.042.640	25.238.918	12.042.640	6.141.746	2.630.510	762.848
2036	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.399.032	4.079.077	1.101.351	2.977.726	731.000	12.029.809	25.238.918	12.029.809	6.135.202	2.627.707	762.035
2037	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.407.431	4.083.156	1.102.452	2.980.704	731.366	12.016.965	25.238.918	12.016.965	6.128.652	2.624.902	761.221
2038	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.415.839	4.087.240	1.103.555	2.983.685	731.731	12.004.109	25.238.918	12.004.109	6.122.095	2.622.093	760.407
2039	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.424.255	4.091.327	1.104.658	2.986.669	732.097	11.991.240	25.238.918	11.991.240	6.115.532	2.619.282	759.592
2040	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.432.679	4.095.418	1.105.763	2.989.655	732.463	11.978.358	25.238.918	11.978.358	6.108.963	2.616.469	758.776
2041	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.441.111	4.099.514	1.106.869	2.992.645	732.829	11.965.464	25.238.918	11.965.464	6.102.387	2.613.652	757.959
2042	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.449.553	4.103.613	1.107.976	2.995.638	733.196	11.952.557	25.238.918	11.952.557	6.095.804	2.610.833	757.142
2043	1.509.491	15.096.688	8.632.740	25.238.918	8.458.002	4.107.717	1.109.084	2.998.633	733.562	11.939.637	25.238.918	11.939.637	6.089.215	2.608.011	756.323
2044	2.015.270	15.096.688	8.126.960	25.238.918	8.466.460	4.111.824	1.110.193	3.001.632	733.929	11.926.704	25.238.918	11.926.704	6.082.619	2.605.186	755.504
2045	2.015.270	15.096.688	8.126.960	25.238.918	8.474.927	4.115.936	1.111.303	3.004.633	734.296	11.913.759	25.238.918	11.913.759	6.076.017	2.602.358	754.684
2046	2.015.270	15.885.037	7.338.611	25.238.918	8.483.402	4.120.052	1.112.414	3.007.638	734.663	11.900.801	25.238.918	11.900.801	6.069.409	2.599.528	753.863
2047	2.015.270	15.885.037	7.338.611	25.238.918	8.491.885	4.124.172	1.113.527	3.010.646	735.031	11.887.830	25.238.918	11.887.830	6.062.794	2.596.694	753.041
2048	2.015.270	16.296.050	6.927.598	25.238.918	8.500.377	4.128.296	1.114.640	3.013.656	735.398	11.874.847	25.238.918	11.874.847	6.056.172	2.593.858	752.219
2049	2.015.270	16.296.050	6.927.598	25.238.918	8.508.877	4.132.425	1.115.755	3.016.670	735.766	11.861.850	25.238.918	11.861.850	6.049.544	2.591.020	751.396
2050	2.015.270	16.296.050	6.927.598	25.238.918	8.517.386	4.136.557	1.116.870	3.019.687	736.134	11.848.841	25.238.918	11.848.841	6.042.909	2.588.178	750.572

Oferta vs Demanda



Oferta vs Demanda

COMENTARIOS FINALES

La disponibilidad estimada de trozos al 2050, en el escenario base, no permite un crecimiento de la industria forestal primaria.

El déficit se presenta en trozos pulpables.

En el balance presentado, se asume que ese déficit será cubierto con trozos aserrables, con lo cual, la materia prima para el aserrío tenderá a disminuir y con ello la producción de madera aserrada.

Actualmente, los grandes destinos de la madera aserrada son las exportaciones, remanufacturas, mercado interno (principalmente construcción) y MAE, esta última con una participación mínima.

En este contexto, para producir la MAE demandada en cada escenario de construcción habitacional proyectado, la alternativa más probable, pero insuficiente hacia el final del período, es producirla a partir del volumen de madera aserrada que hoy se destina al mercado interno.

Queda en evidencia entonces, la necesidad de que el país realice un gran esfuerzo tecnológico en la industria del aserrío, para aumentar significativamente los rendimientos del proceso productivo y favorecer con ello el compromiso ineludible de masificar la construcción con madera.

De manera simultánea, se requiere analizar las condiciones habilitantes para avanzar en una posible reestructuración de los destinos de la madera aserrada.

Y también muy importante, proponer alternativas para asegurar una mayor disponibilidad de recursos madereros en general y para la construcción en particular, siendo fundamental el manejo de las plantaciones para la producción de MAE.





Comité Desarrollo Productivo Regional
BIOBÍO
por CORFO

CORFO